

Crónica  
*de* Córdoba  
y sus Pueblos

X



*Córdoba, 2004*

**Ilustre Asociación Provincial Cordobesa de Cronistas Oficiales**

de Crónica  
*Córdoba*  
y sus Pueblos

**Ilustre Asociación Provincial Cordobesa de Cronistas Oficiales**

Servicio de Publicaciones CajaSur y Servicio  
de Publicaciones de la Diputación de Córdoba

*Córdoba 2004*



**Iltre Asociación Provincial Cordobesa de Cronistas Oficiales**

**Cronica de Cordoba y sus Pueblos, X**

**Consejo de Redacción**

**Coordinadores**

Jose Antonio Morena Lopez

Miguel Ventura Gracia

**Vocales**

Enrique Garramiola Prieto

Jose Lucena LLamas

Juan Gregorio Nevado Calero

Pablo Moyano LLamas

Edita Iltre Asociacion Provincial Cordobesa de Cronistas Oficiales

Foto Portada *“Antigua noria de la Electro-harnera sobre el rio Genil Decada de 1930”*

Impnme

Ediciones Graficas Vistalegre

C/ Ingeniero Ribera s/n (Pol Ind Amargacena)

14013 Cordoba

ISSN 1577-3418

Deposito Legal Co-335-05

## **La consolidación de una estructura agraria. Palma del Río, siglos XVIII-XIX**

Juan Ruiz Valle

En el punto de arranque de esta comunicación lo que pretendemos es esbozar algunos rasgos de la propiedad agraria de Palma del Río, con el objeto de engarzar un eslabón del proceso de continuidad o cambio que históricamente llevo al derrumbamiento de una oligarquía eclesiástica y nobiliaria y al empujamiento de una nueva clase. Y ello, porque el emplazamiento privilegiado de esta villa, entre los ríos Guadalquivir y Genil, el desarrollo de una expansiva agricultura de regadío con una gama de cultivos en la que destaca actualmente la ampliación de la superficie dedicada al naranjal, el asiento de un poderoso grupo de terratenientes que ha asistido a profundos cambios en su composición y organización interna en los dos últimos siglos y, por último, la mentalidad de dicho grupo, su estilo de vida y la orientación de gestión empresarial, hacen del término de Palma del Río un caso notable y emblemático de las opciones económicas y sociales de unas élites agrarias inmersas en la sociedad rural andaluza durante los siglos XVIII al XX.

Nadie discute hoy (CRUZ VILLALLÓN, 1980) la importancia de los cambios producidos en la agricultura desde mediados del siglo XVIII. Cambios de titularidad jurídica, alteraciones en las relaciones de producción, trasvase de unas a otras manos, intensificación en la producción, son algunos de los aspectos más destacados de esa transformación.

Pero, antes de continuar con aspectos metodológicos, convendría realizar unas anotaciones sobre el medio territorial y humano de la villa de Palma del Río.

Sabemos que la sociedad agraria es la que caracteriza al valle del Guadalquivir, en el que el protagonismo de la vida económica y social del espacio rural lo tiene el latifundio, sin negar la existencia del fenómeno minifundista (MATA, 1987: 123).

En el valle del Guadalquivir se situa el termino de Palma del Rio, en la denominada llanura aluvial o ribera del Guadalquivir que comienza en la desembocadura del Genil (GARCIA MARNRIQUE, 1980 57) Es obvio que el agente morfogenetico fundamental del valle es el rio, siendo las terrazas del Guadalquivir un elemento fundamental de la casi totalidad del termino de Palma del Rio (LOPEZ ONTIVEROS, 1973 36-40)

A mediados del siglo XVIII, punto de inicio de nuestros trabajos (RUIZ VALLE, 1995 169-177), se puede afirmar que la estructura de la tierra en gran parte de Andalucia esta consolidada (BERNAL, 1974), pero para conocer el proceso de constitucion de la estructura de la propiedad que desembocara en una distribucion desigual, polarizada por latifundios y minifundios, hay que remontarse a la epoca de los repartimientos medievales Y ello, porque los repartos constituyeron en Andalucia la expresion del proceso repoblador posterior a la conquista (GONZALEZ, 1956 20)

Un contemporaneo de mediados del siglo XVIII describe de forma afectada el lugar "yace este hermosisimo jardin (Palma), como comunmente la llaman los historiadores, nueve leguas de Cordoba, trece de Sevilla, y de Ecija cinco, en unas vistosisimas llanuras, cuyo plan se halla cercado de primorosas huertas y muchos olivares (sic) Por la parte que mira al norte la cerca Guadalquivir Por la parte que mira al sur y al occidente la sitia el rio Genil Hacia el occidente hace una vuelta o rodeo el Guadalquivir, y a corta distancia del lugar se juntan los dos rios Dista su hermoso plan 37 grados y 48 minutos de la equinoccial" (DE TORRES, 1963 22) Otro historiador ilustrado escribe que "la villa de Palma esta nueve leguas al mediodia de Cordoba Consiste su vecindad en mil vecinos, una parroquia, dos conventos de religiosos y uno de religiosas Su situacion entre los rios de Guadalquivir y de Genil le constituye uno de los pueblos mas divertidos con muchas huertas que producen sabrosas frutas sin carecer de abundantes cosechas de grano y aceites" (MARQUES DE CASTRO, 1981 156)

El gran propietario de la villa de señorío de Palma en aquel momento historico era don Joaquin Fernandez Portocarrero y Mendoza (RUIZ VALLE, 1995 170), pero no podemos olvidar que a las propiedades del conde se sumaban en el termino de Palma, objeto de estudio de un trabajo paralelo del que escribe (RUIZ VALLE, 1995 169-180), las pertenecientes a los distintos conventos de Palma -Santo Domingo, Santa Clara y San Francisco- y otras instituciones eclesiasicas como el Hospital de San Sebastian, el hospicio de El Tardon y la Fabrica de la Iglesia Parroquial Tambien eran propietarios en Palma la Dignidad Episcopal de Cordoba y una obra pia

Pero volvamos a esa mitificacion de Palma, asi como a la del paisaje agrario, que es la caracteristica comun de los autores del siglo XVIII pero tambien de otros autores que conocieron Palma en 1962, utilizando el tren en su linea Palma del Rio-Cordoba en la que vieron "esposos bosquecillos de naranjos y ganado" (DORE

Y DAVILLIER, 1984 551) Palma del Rio en esos años fue observada tambien por Byrne (1865), que utilizo la diligencia pero alude a la estacion de ferrocarril (LOPEZ ONTIVEROS, 1991 83) Estos autores destacan el oasis de regadio de Palma del Rio, y vemos como el geografo frances Jean Bruñe en su obra, un clasico dentro de la literatura geografica universal, *La irrigacion en la Peninsula Iberica y el Africa del norte* (1904), escribe "en Palma del Rio, sobre el Genil, la huerta esta regada no ya por medio de norias ordinarias, sino por medio de grandes ruedas verticales de paletas y cubos, movidas las primeras por el curso del agua misma, y vertiendo los cubos su agua a un nivel sensiblemente superior al del rio En Palma del Rio se cuentan veinte de estas grandes ruedas, varias con diametro de nueve metros Fuera de Palma solo conocemos en España una rueda semejante, cerca de Palma, en Ecija Y no hemos visto otras parecidas sino muy lejos de aqui, en La Fayoum La corriente natural del rio no bastando poner las ruedas en movimiento, se interrumpe por pequeñas presas que originan caidas de un metro, a cada rueda corresponde una pequeña presa, y a cada rueda y cada presa corresponde una pequeña zona de regadio muy poco extensa" (BRUNHES, 1904 130) Esta vision, quizas superficial, es puesta en duda por geografos actuales y autores contemporaneos del antes mencionado, afirman que la benignidad del paisaje no siempre genera el bienestar social, asi Poitou nos dice "la pequeña ciudad de Palma aparece acunada en medio de un bosque de naranjos Hay ricos cultivos, pero entremezclados con bastos pastizales, praderas pantanosas, tierras incultas Extraña sobre todo la escasez de poblamiento No es que la tierra rehuse aqui los esfuerzos del hombre, es el hombre el que rehusa la tierra" (POITOU, 1884 163) Esto evidencia que no todas las tierras eran cultivadas Los citados Dore y Davillier viajaron por los palmitares de los alrededores de Palma, mas alla de las huertas que continuaban hacia Fuente Palmera "la vía continua despues de Palma siguiendo, casi sin desviarse, la orilla derecha del Guadalquivir Extensas llanuras que se pierden en el horizonte aparecen cubiertas de palmitos o palmeras enanas, es decir, casi incultas, pues las raices de esta planta son tan tenaces y tan difíciles de extirpar, que los agricultores solo con grandes dificultades consiguen desbrozar los terrenos infectados por ellos" (DORE Y DAVILLIER, 1984 552)

Abandonemos esta obsesion romantica por los contrastes de los viajeros que nos visitaron, obsesionados por las connotaciones de lo diferente y por esa imagen insolita, mezcla de grandeza y miseria que definiria a Palma y volvamos a esas cuestiones, cambios o problemas que siguen planteados, que hemos mencionado al principio de esta comunicacion, y que hemos intentado abordar con una fase de sistematizacion y de vaciado selectivo de fuentes fiscales a partir de las cuales, pero no solo, reproducir la evolucion de la burguesia agraria palmeña en los siglos XVIII y XIX En el marco de esta primera fase, fundamentalmente descriptiva y empirica, se repasaron criticamente las fuentes empleadas destacando las características de algunas de ellas como el Catastro de Ensenada y datos de amillaramiento

Uno de los objetivos de esta fase de dialogo con las fuentes fue comprobar la fiabilidad de las mismas. Con respecto al problema de ocultacion, se ha constatado a partir del vaciado exhaustivo de los datos del amillaramiento de 1870 y de su cotejo con los trabajos planimetricos del Instituto Geografico para 1872 que la ocultacion no se produce en las superficies ni en los usos del suelo, sino que los problemas de fiabilidad se centran en las calidades atribuidas al suelo, observandose a lo largo del siglo XIX una progresiva caida en la declaracion de tierras de primera calidad, en beneficio de las de segunda como mecanismo de fraude fiscal, a la vez que se observa una progresiva devaluacion de los liquidos imponibles de las tierras de segunda y tercera calidad.

Otra de las percepciones deducidas de ese analisis diacronico de fuentes es la paulatina perdida de calidad de estas a la hora de recrear el sistema de cultivo en lo referente a usos y aprovechamientos.

Tambien hemos utilizado otras fuentes complementarias como escrituras de protocolos y Actas Capitulares, y en un futuro esperamos consultar expedientes de capellanias, de ingreso en ordenes militares, de hidalguia y del senado, y todos ellos nos permitiran conocer las estrategias familiares que llevaron a cabo las oligarquias de Palma para llegar a relacionarse con lo mas selecto de la burguesia del pais.

Para finalizar he de decir que hasta el momento es posible apuntar algunas particularidades de los grupos dominantes del agro palmeño, asi como las lineas maestras de la dinamica de la propiedad. El predominio de la gran explotacion y la separacion entre propiedad y explotacion coloca a dos grupos protagonistas en el proceso del control de la tierra, en primer lugar, el propietario, dominado por un notable grupo de terratenientes muy arraigado a la realidad local, es decir, ajeno al estereotipo de latifundista absentista propio de otras zonas. Frente al grupo propietario, los grandes labradores van a capitalizar un proceso de autoafirmacion social y economica. La labranza, por el contrario, se mantiene estable.

## Bibliografía

- BERNAL, A M (1974) *La propiedad de la tierra y las luchas agrarias andaluzas*, Barcelona
- BRUNHES, J (1904) *L'irrigation ses conditions geographiques, ses modes et son organisation dans la Peninsule Iberique et dans L'Afrique du Nord*, Paris
- CRUZ VILLALLÓN, J (1980) *Propiedad y uso de la tierra en la Baja Andalucia Carmona, siglos XVIII y XX*, Madrid

- DE TORRES, F A (1963) *Historia de Palma del Río*, Madrid
- DORE, G Y DAVILLIER, CH (1984) *Viaje por España*, Madrid
- GARCIA MANRIQUE, E (1980) "El medio geográfico", en *Historia de Andalucía*, Barcelona
- GONZALEZ, J (1956) *El repartimiento de Sevilla*, Madrid
- LOPEZ ONTIVEROS, A (1973) *Emigración, propiedad y paisaje agrario de la campiña de Córdoba*, Barcelona
- LOPEZ ONTIVEROS, A (1991) *La imagen geográfica de Córdoba y su provincia en la literatura viajera de los siglos XVIII y XIX*, Córdoba
- MARQUEZ DE CASTRO, T (1981) *Compendio histórico y genealógico de los títulos de Castilla y señoríos antiguos y modernos de la ciudad de Córdoba y su reino*, Córdoba
- MATA, R (1987) *Pequeña y gran propiedad agraria en la depresión del Guadalquivir*, Madrid
- POITOU, M E (1984) *Voyage en Espagne*, Tours
- RUIZ VALLE, J (1995) "Aportación al estudio de los mayores hacendados a mediados del siglo XVIII El Cardenal Portocarrero", en *Actas del II Congreso de Historia de Andalucía (Historia Moderna)*, Córdoba
- RUIZ VALLE, J (1995) "El Hospital de San Sebastián como gran propietario a la luz del catastro de la Ensenada", *Aradna*, 15, 169-180





**Iltre. Asociación Provincial Cordobesa  
de Cronistas Oficiales**



**Diputación  
de Córdoba**

*Este volumen  
se acabó de imprimir en los talleres  
de Ediciones Gráficas Vistalegre  
el 28 de febrero de 2005  
Día de Andalucía*